



SVATIA

Telchac





Un lugar donde sentirás **paz** y estarás en conexión con la **naturaleza**, un espacio de gran **energía en balance**, lejos del ruido y el estrés de la ciudad. Cercano a la zona arqueológica de **Xcambo**.

SVATIA es un **desarrollo holístico** donde podrás relajarte y pasar momentos agradables en todas las **amenidades** que ofrece.

UN ESPACIO PARA TI



Con una **excelente ubicación** a tan solo diez minutos de la rívera yucateca, el puerto de **Telchac**, una de las playas principales llamada **costa esmeralda** por su color característico al verde aguamarino.

Para conocer la ubicación exacta

[Haga clic aquí](#)





ACCESO PRINCIPAL



ACCESO PRINCIPAL



ACCESO PRINCIPAL

Descubre la increíble seguridad y tranquilidad que encontrarás en la nueva exclusiva privada **SVATIA**.



MASTER PLAN



21 hectáreas,
con 795 lotes residenciales
desde 135 m² hasta 200 m².

AMENIDADES & CARACTERISTICAS



Piscina



Sauna



Huerto



Gimnasio



Mirador



Área
de yoga



Área de
tipis



Área de
hamacas



Cine al
aire libre



Caseta de
vigilancia



Luz a
pie de lote



Calle blanca
compactada



ÁREA DE AMENIDADES

SVATIA

“El origen del todo cuya combinación dio lugar a la existencia del ser humano y al desarrollo de las civilizaciones.”



AVANA



AIRE

- Ligereza
- Movimiento
- Serenidad



DARA



TIERRA

- Protección
- Equilibrio
- Estabilidad
- Solidez



VARUNA



AGUA

- Frescura
- Fluidez
- Transparencia
- Tranquilidad



VANIA



FUEGO

- Luz
- Energía
- Pasión



TERRENOS RESIDENCIALES

Con dimensiones desde 135 m² a 200 m²

Platinum

Premium

*Depende ubicación

*Planes de financiamiento directo con el desarrollador





MASTER PLAN



MASTER PLAN



MASTER PLAN



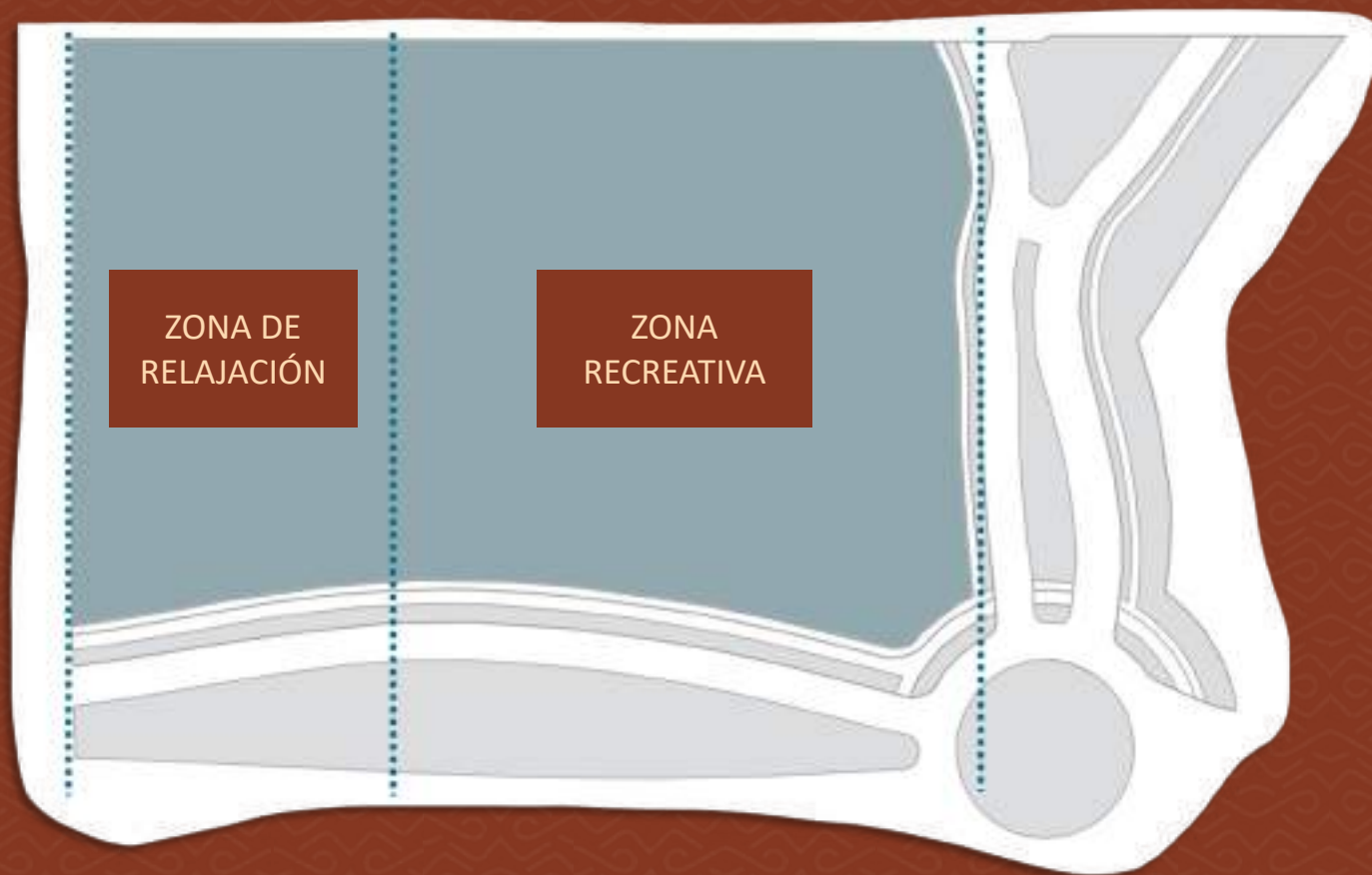
AMENIDADES



AMENIDADES

Disfruta de una increíble vista desde el mirador, descansa en los asoleaderos, relájate en las hamacas, piscina y jardines, realiza un recorrido por los corredores llenos de vegetación, organiza una convivencia con tus amigos en el juicy bar, vive recuerdos inolvidables en el sauna.

También podrás activarte en las amenidades deportivas con el circuito de jogging, yoga o en la zona de ejercicio Trx.





AMENIDADES GENERALES



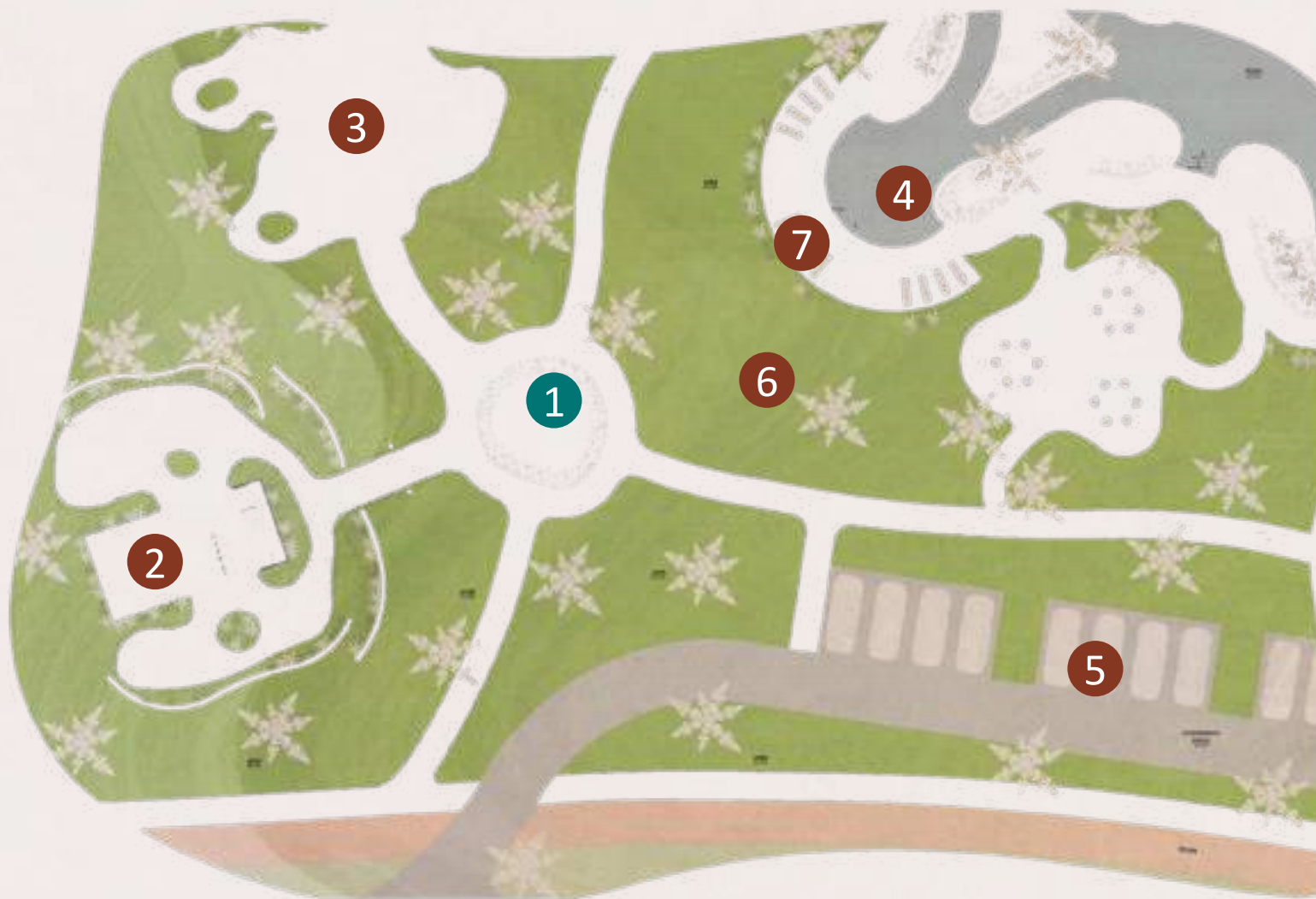
- 1) Hito aire
- 2) Hito tierra
- 3) Hito agua
- 4) Hito fuego
- 5) Acceso principal
- 6) Piscina
- 7) Circulación principal



- 1) Hito aire
- 2) Acceso a huerto/mirador
- 3) Área de floricultura
- 4) Circulación principal
- 5) Huerto vertical
- 6) Mirador
- 7) Jardín
- 8) Asoleaderos



HITO TIERRA



1) **Hito tierra**

2) Gimnasio

3) Área de yoga

4) Piscina

5) Estacionamiento general

6) Jardín

7) Asoleaderos



- 1) Hito agua
- 2) Sauna
- 3) Área de tipis
- 4) Asoleaderos
- 5) Hamacas
- 6) Fuentes
- 7) Jacuzzi
- 8) Piscina de masajes
- 9) Piscina sensorial
- 10) Cine al aire libre



HITO FUEGO



- 1) Hito fuego
- 2) Área techada
- 3) Terraza
- 4) Tarima
- 5) Elemento escultórico
- 6) Vestíbulo
- 7) Juice bar
- 8) Almacén



PABELLÓN PRINCIPAL



SENDEROS



CINE AL AIRE LIBRE



ÁREA DE YOGA



GIMNASIO



GIMNASIO



GIMNASIO



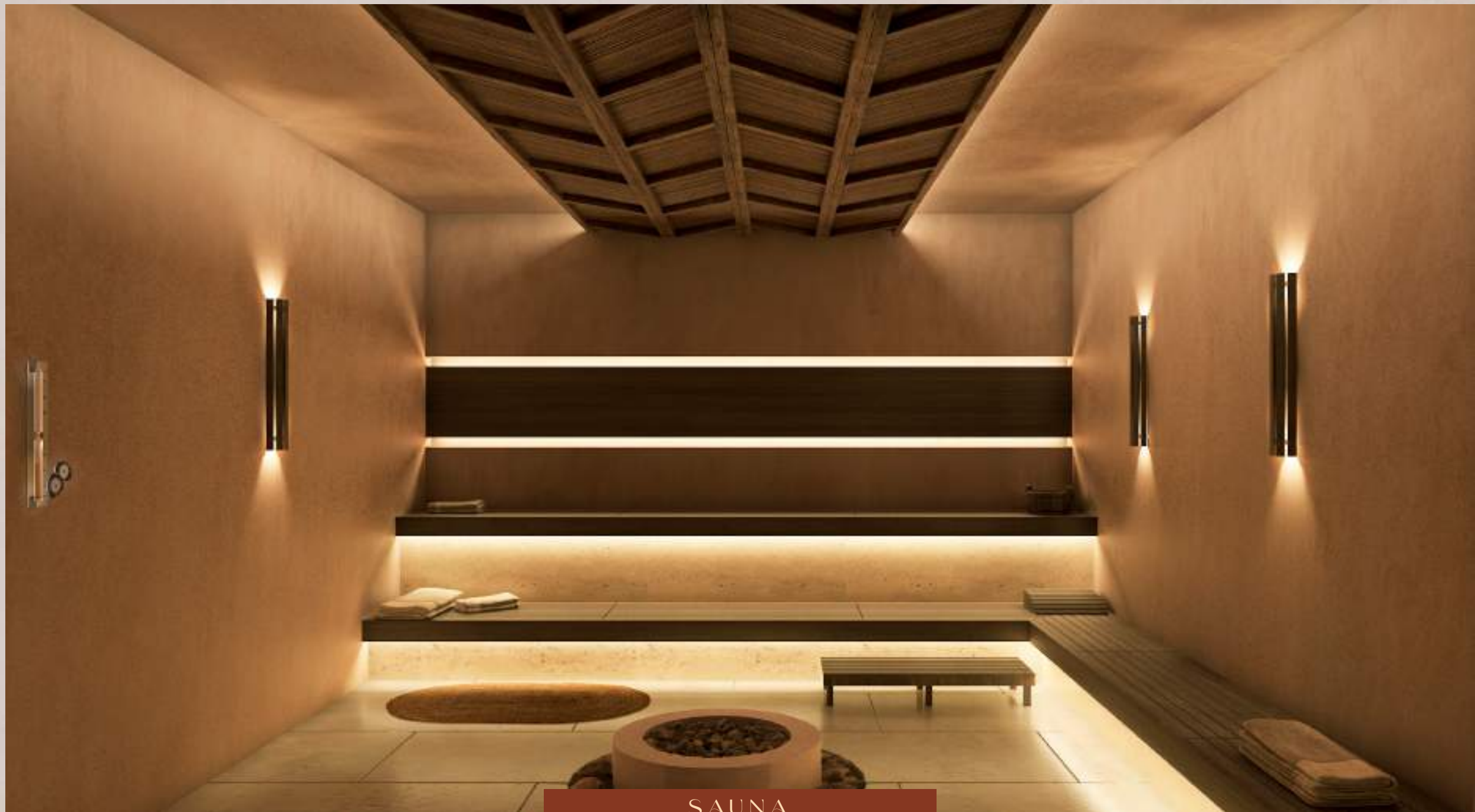
PISCINA



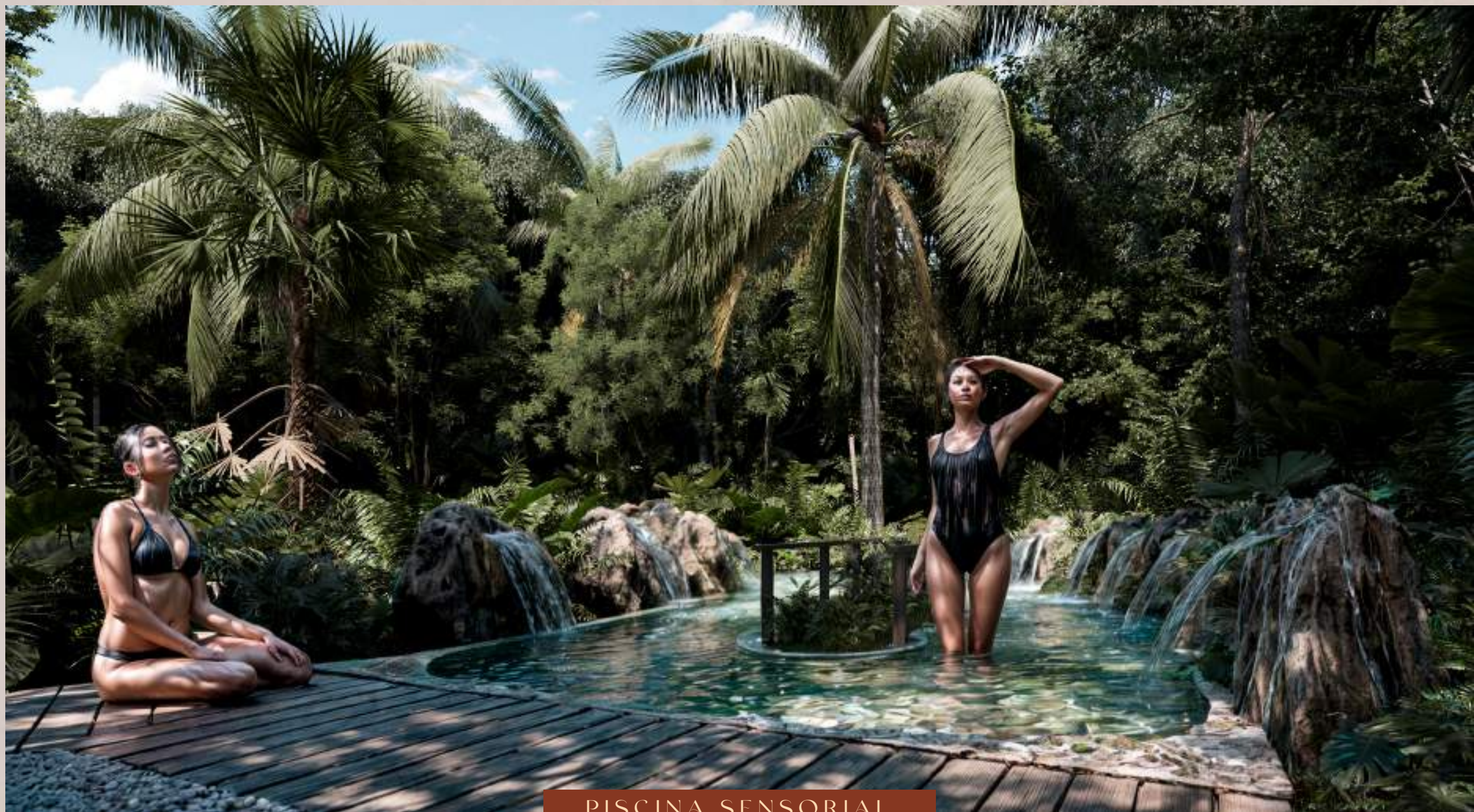
PISCINA



PLAZA DE SAUNAS



SAUNA



PISCINA SENSORIAL



PISCINA SENSORIAL



JACUZZI



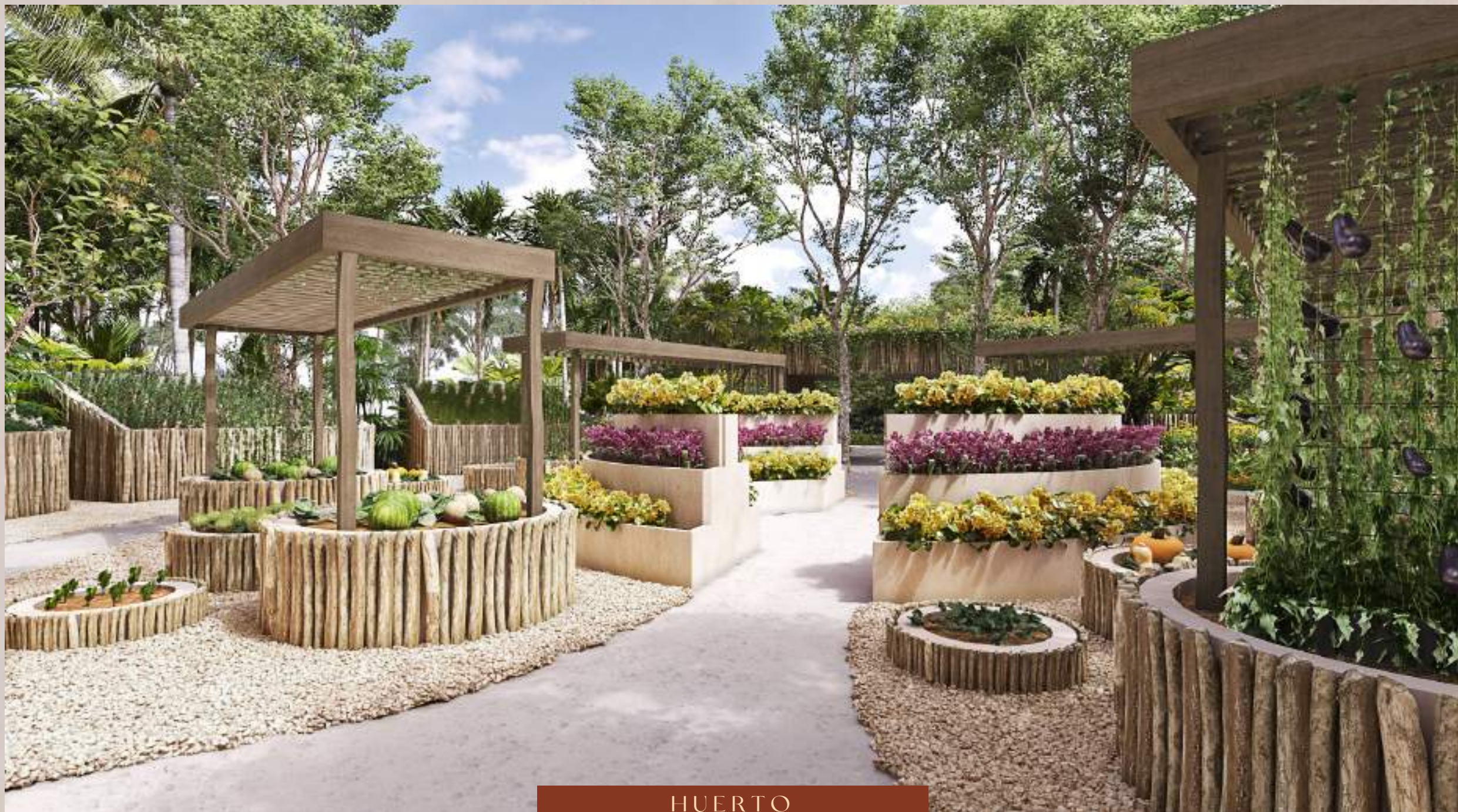
PABELLÓN PRINCIPAL



HUERTO



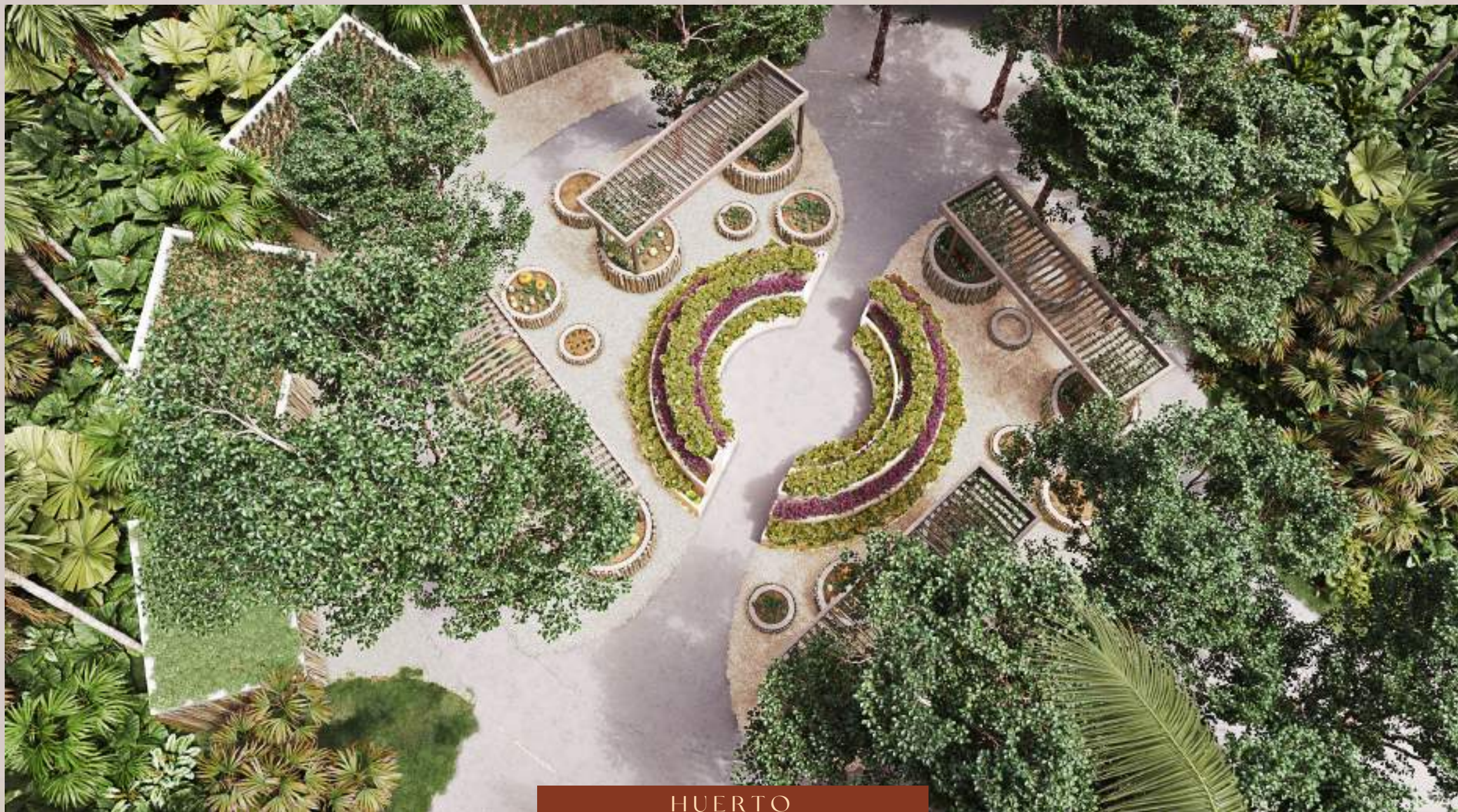
HUERTO



HUERTO



HUERTO



HUERTO



JUICY BAR



TIPIS



TIPIS



MIRADOR

DESARROLLADO POR:



BGR
DESARROLLOS